

A R T

analyse des
Retombées
Territoriales



ANALYSE DE 15 BATIMENTS REALISES EN BOIS



VOS PROJETS VALENT PLUS
QU'ILS NE COÛTENT !

COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE
Un réseau d'élus au service des élus

Quantifier les retombées locales de vos projets, c'est désormais possible !

L'**Analyse des Retombées Territoriales** est **un outil simple et efficace** pour communiquer à vos interlocuteurs et administrés sur **l'impact positif de vos choix** et de vos investissements ainsi que **pour montrer comment vos projets s'ancrent dans votre territoire**.

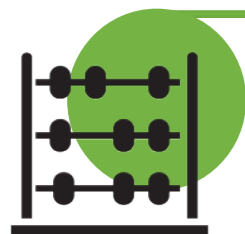


QUELLE PART DE VOTRE INVESTISSEMENT CONTRIBUE AU DÉVELOPPEMENT DE VOTRE TERRITOIRE ?

Le **calculateur ART**, mis au point par les **Communes forestières** avec Biom Work, dans le cadre du programme « 100 Constructions publiques en bois local », mesure les retombées économiques, sociales et environnementales de vos projets.

EN QUOI UTILISER DU BOIS LOCAL DANS UN PROJET DE CONSTRUCTION AUGMENTE LES RETOMBÉES SUR VOTRE TERRITOIRE ?

Utiliser des matériaux locaux, transformés par des entreprises locales, garantit des retombées économiques (maintien de l'activité locale, vitalité de la filière locale, retombées fiscales), sociales (emploi, attractivité du territoire) et environnementales (réduction de l'impact carbone, gestion de la forêt). Autant de raisons de favoriser les circuits-courts locaux. **L'indice ART agit comme le révélateur de ces retombées.**



COMMENT EST CALCULÉ LE RETOUR AU TERRITOIRE ?

Avec les données spécifiques à votre projet (coût, surface, origine des bois, volumes mis en œuvre, essence, distance entreprise-projet...), **nous calculons votre indice ART**. En comparaison d'autres alternatives, **les bénéfices environnementaux, sociaux et économiques liés à l'utilisation du bois local, transformé sur le territoire, deviennent évidents.**

Les Communes forestières ont porté le programme « **100 constructions publiques en bois local** » pour démontrer la possibilité de construire des bâtiments publics en bois local et développer des méthodes. Un des intérêts d'utiliser la ressource locale transformée sur les territoires est de permettre le développement des territoires ruraux en des chaînes de valeurs et des emplois tout en minimisant l'impact sur l'environnement et le climat.

Forts de cette expérience, les élus ont souhaité poursuivre la réflexion en développant des outils permettant d'Analyser les Retombées Territoriales. Les objectifs sont multiples :

- chiffrer les retombées locales de l'utilisation du bois local sur les territoires ;
- valoriser les choix politiques des maîtres d'ouvrages de favoriser le bois local et les entreprises des territoires ;
- sensibiliser les maîtres d'ouvrages à l'utilisation de plus de bois local dans leurs projets.



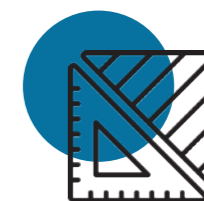
15

projets analysés, répartis sur l'ensemble de la région Occitanie



14 + 1

bâtiments publics aménagement urbain



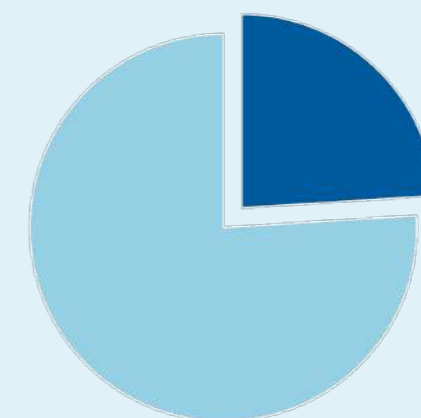
10 285 m²

c'est la surface de l'ensemble des bâtiments étudiés



5 MILLIONS D'€

d'investissement sur les lots bois des 15 projets !



La part du lot bois représente

20%

de l'investissement global

1 546 m³

de bois mis en œuvre sur ces projets

D'OÙ VIENT CE BOIS ?



567 m³ 406 m³ 578 m³

de bois local (< de 80 km) de bois français de bois étranger

1 Ce projet a permis de créer et/ou maintenir près de 12 emplois, sur l'ensemble de la filière. Malheureusement, aucun emploi n'a bénéficié au territoire.

2 Au total, ce sont près de 31 ETP qui ont pu être créés et/ou maintenus grâce à l'utilisation du bois.

3 97 % des emplois liés à ce projet sont créés et/ou maintenus sur le territoire !

	ART	EMPLOIS LIÉS AU PROJET (ETP)	DONT EMPLOIS LOCAUX (ETP)	SURFACE FORÊT GÉRÉE LIÉE AU PROJET (HA)	SURFACE FORÊT GÉRÉE SUR LE TERRITOIRE (HA)	TONNES DE CO ₂ ÉVITÉES	RETOMBÉES ÉCONOMIQUES SUR LE TERRITOIRE	MANQUE À GAGNER POUR LE TERRITOIRE	
1	Ecole	37 %	6,1	0,6	793	55	590	300 355 €	1 428 788 €
2	Salle des fêtes	52 %	11,7	0	1 521	0	1 158	727 776 €	2 545 581 €
3	Centre médical	57 %	0,7	0,2	86	50	65	78 055 €	33 784 €
4	Bâtiment touristique	69 %	0,7	0,5	88	27	70	78 560 €	16 782 €
5	Maison du tourisme	71 %	1,0	0,5	130	0	96	161 620 €	3 22 537 €
6	Maison de quartier	73 %	0,2	0,2	31	31	23	117 644 €	- €
7	Centre scientifique	75 %	0,8	0,6	104	52	79	153 470 €	9 268 €
8	Ecole	75 %	0,3	0,3	39	39	30	98 559 €	- €
9	Atelier bois	77 %	0,6	0,6	83	83	64	135 443 €	- €
10	Local administratif	80 %	1,1	1	143	135	112	185 460 €	4 248 €
11	Salle des fêtes	81 %	0,6	0,6	83	83	60	115 336 €	- €
12	Aire de jeux	81 %	0,1	0,1	16	16	13	17 882 €	- €
13	Foyer municipal	81 %	0,6	0,6	73	73	56	98 094 €	- €
14	Atelier communal	86 %	0,6	0,4	62	49	48	51 887 €	1 163 €
15	Village vacances	89 %	5,9	5,9	767	767	615	720 069 €	- €

1 L'utilisation du bois dans le cadre de ce projet a contribué à gérer une forêt d'une surface de 130 ha ! Par contre, il ne s'agit pas de forêts du territoire.

2 Grâce à l'usage du bois, ce projet a permis d'éviter l'émission et de stocker l'équivalent de 64 tonnes de CO₂ !

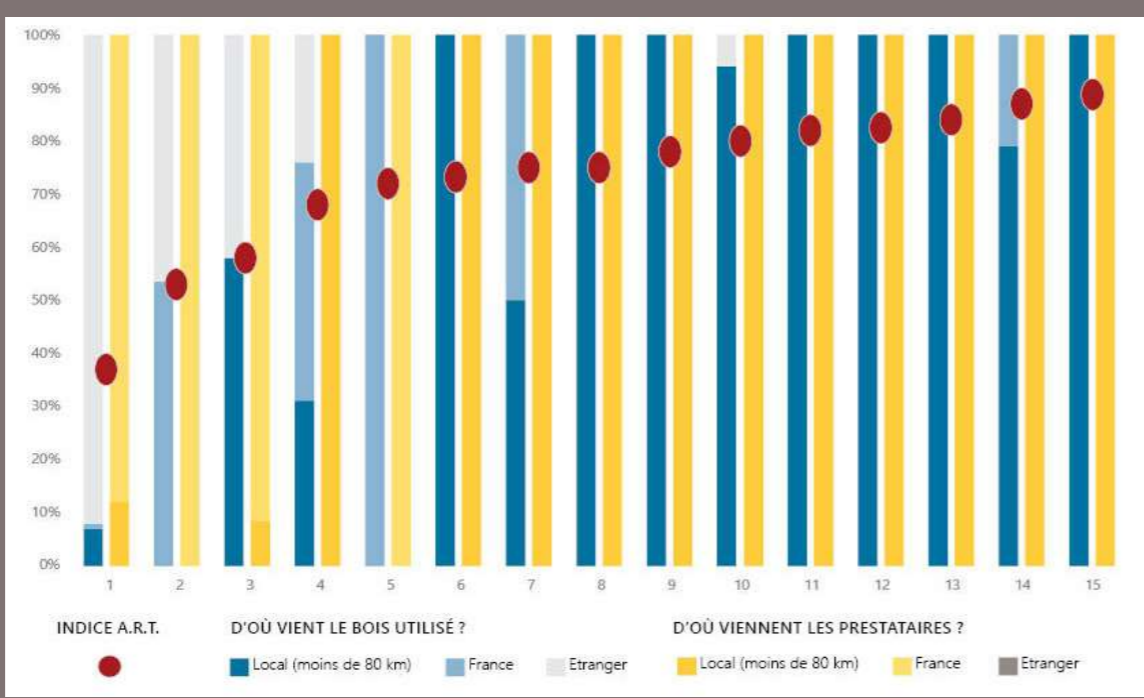
3 615 tonnes de CO₂ évitées, c'est l'équivalent de 179 fois le tour du monde en avion !

1 Avec du bois local transformé par des entreprises locales, ce projet aurait maximisé ces retombées locales !

2 Avec un scénario 100 % local (bois et entreprises), les retombées territoriales de ce projet auraient pu quasiment doubler !

3 Plus de 22 000 € ont « fuit » du territoire, du fait de l'utilisation de bois non local

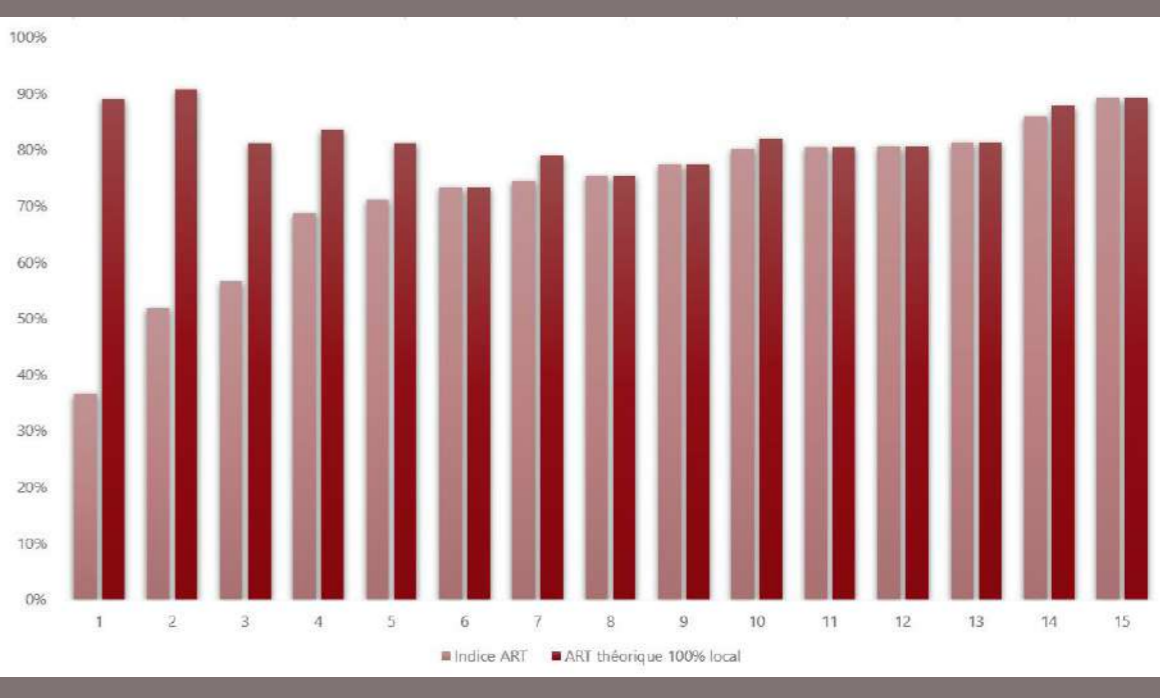
Le graphique ci-contre identifie l'origine des bois ainsi que celle des prestataires, pour chaque projet. Il met ainsi en avant une corrélation forte entre l'indice ART et l'usage de ressources et d'acteurs locaux dans les projets étudiés.



Plus c'est local, plus les retombées pour le territoire sont importantes.

Le graphique ci-contre représente la modélisation, par rapport à la réalité de chaque projet, d'un scénario 100 % local (bois et entreprises). Il permet ainsi de mettre en regard l'indice ART réel vis-à-vis d'un indice ART théorique.

Les 2 projets ayant le plus faible indice ART réels sont les 2 projets qui auraient pu avoir l'ART le plus élevé !





**DES ARGUMENTS CLE EN MAIN
POUR DEFENDRE VOS PROJETS
& VALORISER VOS AMBITIONS !**

UTILISER DU BOIS LOCAL TRANSFORMÉ PAR DES ENTREPRISES LOCALES BÉNÉFICIE AU TERRITOIRE

Grâce à notre étude, nous avons fait ressortir qu'un projet 100 % bois local, mis en œuvre par des entreprises locales, aura un retour au territoire de 89 % de l'argent investi par la collectivité. A contrario, un projet utilisant uniquement du bois d'importation aura un retour seulement de 28%.

PLUS LA PART DE BOIS ÉTRANGER EST GRANDE, PLUS LE MANQUE À GAGNER POUR LE TERRITOIRE EST IMPORTANT

Sur les 15 projets analysés dans cette étude, on recense 3 millions d'€ de retombées sur les territoires, 4,1 millions d'€ auraient pu être atteints si tous les projets étaient en 100 % local, soit un manque à gagner de 1,1 million d'€ pour les territoires.

S'ENGAGER DANS UN PROJET 100 % LOCAL, GÉNÈRE DES EMPLOIS SUR LES TERRITOIRES

Nous avons calculé que les projets analysés ont permis de créer ou maintenir 31 emplois sur l'ensemble de la filière dont 19 hors du territoire du projet. Autant de leviers pour maintenir et développer les espaces ruraux, leurs services et leurs commerces !

CONSTRUIRE EN BOIS PERMET D'ÉVITER ET DE STOCKER DURABLEMENT DU CO₂

1 m³ de bois utilisé permet d'éviter 1,1 tonne de CO₂ émises par des matériaux conventionnels. A l'échelle de notre étude, ce sont 3 076 tonnes de CO₂ évitées, soit 897 fois le tour du monde en avion !

UTILISER DU BOIS LOCAL TRANSFORMÉ PAR DES ENTREPRISES LOCALES BÉNÉFICIE AU TERRITOIRE

L'ensemble des projets étudiés a mobilisé 1 546 m³ de bois, ce qui permet de gérer durablement 4 019 ha de forêts chaque année, soit plus de 3 550 fois la place du Capitole à Toulouse !



5 LEVIERS D'ACTION POUR DES PROJETS QUI VOUS RAPPORTENT PLUS QU'ILS NE COÛTENT !

AVANTAGER UNE ORIGINE LOCALE DES BOIS EN PRIORITÉ

Plus le bois utilisé pour la construction provient d'une forêt proche du site du projet, plus les retombées sur le territoire seront maximisées, en termes d'emplois, d'impacts positifs sur le climat et d'économie locale.



PRIVILEGIER UNE ORIGINE LOCALE DES ENTREPRISES

L'origine des entreprises impacte fortement les retombées économiques sur le territoire, mais de manière légèrement moins marquée que l'origine des bois. L'approche en circuit-court du projet dans sa globalité sera bénéfique pour le territoire.

MAXIMISER LE VOLUME DE BOIS DANS LE PROJET

Plus la quantité de bois utilisée dans le projet est importante, plus les retombées sociales et environnementales le seront également ! Il faut donc réfléchir son projet pour positionner du bois partout où cela est pertinent.



ENCOURAGER LES SOLUTIONS TECHNIQUES LOCALES SUR LE BOIS

Même si certaines solutions peuvent être légèrement plus chères, cela n'impactera que 20 % du coût du projet en moyenne. Des économies sur d'autres postes de dépenses pourront être effectuées. Dans tous les cas, ce surcoût n'en est pas un au regard des retombées sur le territoire !

FAVORISER DES BOIS ISSUS DE FORÊTS GÉRÉES DURABLEMENT

Construire en bois ne doit pas se faire sans avoir un regard sur l'origine des bois et la bonne gestion des forêts. De nombreuses garanties sont possibles par des documents de gestion durables (aménagements forestiers par exemple pour la forêt publique) ou des certifications (PEFC ou FSC par exemple).



L'exploitation des résultats de l'analyse des 15 projets nous montre qu' 1,1 million d'euros supplémentaires auraient pu revenir aux territoires sous la forme d'aménités économiques, environnementales et d'emplois non délocalisables, si les options du bois local et des entreprises locales avait été retenues.



L'EXPERTISE DU PÔLE BOIS DES COLLECTIVITÉS FORESTIÈRES OCCITANIE

Les Collectivités forestières défendent la valorisation du bois local, sous toutes ses formes, en circuit-court, transformé par des entreprises locales.

La majorité du bois utilisé dans la construction aujourd'hui provient d'un marché international. Utiliser du bois local favorise l'économie locale et les emplois locaux. Cela participe également à un développement positif de la filière bois dans son ensemble.

Grâce à notre calculateur ART, nous sommes en capacité de quantifier la part de l'investissement de chaque projet qui reste sur le territoire, de le convertir en emplois maintenus localement, en hectares de forêts gérées, en tonnes de CO₂ stockées durablement. Autant d'arguments chiffrés qui vous permettront, soit de justifier le choix du bois local pour vos futurs projets, soit de démontrer pour vos bâtiments déjà réalisés que le choix du bois local était le meilleur !

Le calculateur ART est un outil simple et efficace, exprimé sous forme d'indicateur, qui permet de mettre en évidence des retombées territoriales qui jusque-là n'étaient qu'intuitives.

N'hésitez pas à faire appel à l'expertise de notre pôle Bois Construction qui vous permettra de maximiser les retombées territoriales de vos projets. Nous sommes également en capacité de vous apporter un accompagnement personnalisé sur l'ensemble des thématiques liées à la filière forêt-bois pour en faire un atout de développement pour tous les territoires !



L'ensemble de nos actions est rendu possible grâce aux nombreuses adhésions de communes, intercommunalités et départements de la région.

Nous remercions les adhérents pour leur soutien, et appelons les autres collectivités à nous rejoindre afin de poursuivre nos actions à vos côtés.

Une action co-financée par :



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural
L'Europe investit dans les zones rurales



CONTACTEZ-NOUS

Collectivités forestières Occitanie
04.11.75.85.17

occitanie@communesforestieres.org

www.collectivitesforestieres-occitanie.org