A adresser par la commune

aux propriétaires situés en zone

exposée et à moins de 200 mètres

de celle-ci.

le [ date ]

**Objet :** Débroussaillement obligatoire dans et à proximité des zones exposées aux incendies de forêt sur la commune de [nom commune].

Madame, Monsieur, Cher concitoyen,

Depuis des années, des incendies détruisent pour partie nos forêts, causant d’importants dégâts matériels et menaçant dans certains cas les vies humaines. Notre commune n’échappe pas à la règle et il convient de se prémunir contre les incendies qui viendraient menacer les habitations ou ceux induits par les habitants eux- mêmes.

Dans le Tarn, le débroussaillement est une obligation légale pour tout propriétaire de constructions et de terrains situés en lotissement, zone d’aménagement concertée, camping ou zone urbaine au regard du [document d’urbanisme en vigueur sur la commune], localisés à moins de 200 m d’un espace boisé dans les zones d’applications du débroussaillement règlementaire.

Pour limiter les dommages que pourrait causer le feu à notre patrimoine, le Code forestier (article L134-6) oblige les propriétaires situés en zone exposée et à moins de 200 mètres, dont vous faites partie, à débroussailler et à maintenir en état débroussaillé conformément aux prescriptions

suivantes le cas échéant :

• Aux abords des constructions, chantiers, travaux et installations de toute nature sur un rayon de 50 m (même si les travaux s’étendent sur les propriétés voisines) ainsi que sur une distance de 2 mètres de part et d’autre de la bande de roulement des voies d’accès aux constructions de la du terrain concerné, avec un dégagement d’au moins 3,5 mètres de hauteur pour permettre le passage d’un véhicule de secours ;

• La totalité de votre terrain si celui-ci se trouve dans la zone urbaine (zone U) du PLU (plan local d’urbanisme) en vigueur ;

• La totalité de votre terrain si celui-ci fait partie d’un lotissement, d’une AFU ou d’une ZAC (association foncière urbaine ou zone d’aménagement concertée) ;

• La totalité des terrains ainsi qu’une bande de 50 mètres de profondeur autour si ce sont des terrains de camping, parc résidentiel de loisirs, aires destinées à l’accueil d’habitations légères de loisirs ou de stationnement de caravanes.

Vous devez donc effectuer les travaux de débroussaillement et de maintien en état débroussaillé dont vous avez la charge, selon les modalités stipulées dans l’arrêté préfectoral en vigueur (Arrêté préfectoral 81-2018-07-12-005 relatif au débroussaillement réglementaire en lien avec la prévention des incendies d’espaces naturels combustibles et précisant les prescriptions applicables en matière de pâturage et de défrichement après incendie)

Un contrôle sera effectué le [indiquer la date vous permettant ensuite de mettre en demeure le propriétaire et d’exécuter les travaux à ses frais]. Si les travaux prescrits n’ont pas été réalisés à cette date vous serez en infraction et pourrez être verbalisé conformément à l’article R163-2 du

Code forestier. Les travaux seront alors exécutés d’office à vos frais après mise en demeure.

Je vous prie d’agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes salutations distinguées.

Le Maire